Boletín mensual de noticias del Plan de

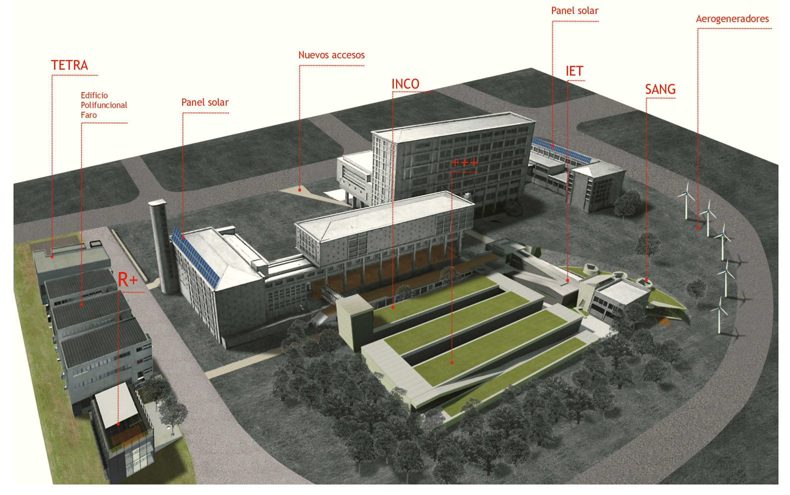
Obras y Mantenimiento

Facultad de Ingeniería – Universidad de la República



Año 8 nº 93 7 de mayo de 2012

En esta edición:



avance de obras en el edificio proyectado para el inco

Se avanza de forma importante en las obras del edificio proyectado para el Instituto de Computación.




Ya se finalizaron la totalidad de los trabajos de la estructura del edificio y se avanza en las obras de interiores (tabiquería, electricidad, colocación de piso técnico, aberturas, etc.).



















También se avanza en la realización de pavimentos exteriores, así como en las canalizaciones de pluviales y aguas subterráneas y en la construcción del tanque de agua potable.

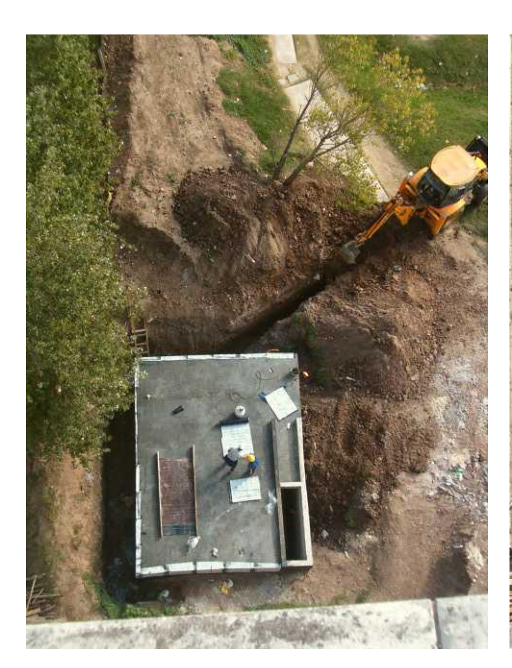
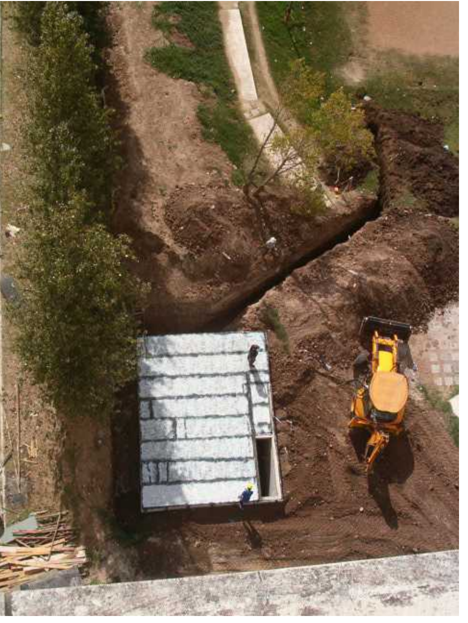
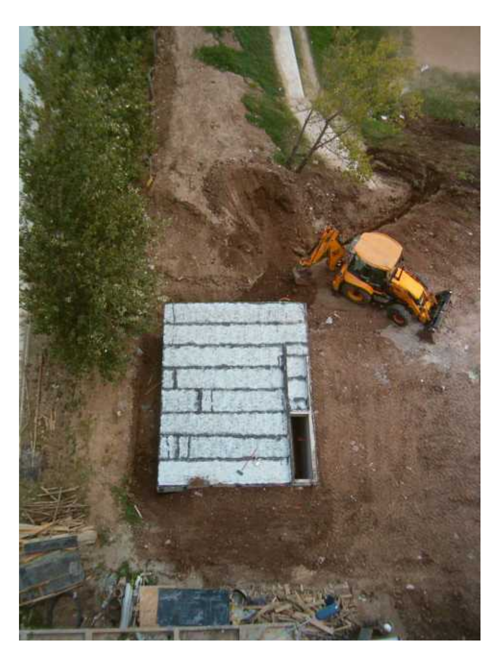
La empresa Stiler S.A. es quien realiza la obra, por un monto de $ 43.530.186,15, (impuestos e imprevistos incluidos) y Leyes Sociales por $ 6:234.618,29.



avance de otras obras

Construcción de tanque inferior de reserva de agua potable y canalización hacia tanque superior.

Se avanza también en la obra de construcción del tanque inferior de reserva de agua potable en el edificio central de la facultad. Los trabajos son realizados por la empresa Telicar Ltda.. Se finalizaron los trabajos de hormigonado, se realizaron las impermeabilizaciones de muros y techos, y se realizó la canalización de la instalación de desborde.



Actualmente se realizan trabajos de revoque de los interiores de los tanques y en breve se comienza con el tendido de las cañerías hacia los tanques superiores ubicados en la azotea del edificio y la instalación de las bombas impulsoras.

El monto de los trabajos es de $ $ 2.312.866,41. imprevistos (10%) e impuestos incluidos, mas leyes sociales hasta un monto de $ 217.070, con forma de pago crédito 30 días.

Trabajos de reparación de hormigones de fachada.
Los trabajos son realizados por la empresa Noble Arte S.A.. El monto total de los trabajos es de $ 2.265.564 impuestos y 15 % de imprevistos incluidos, con forma de pago crédito 30 días, mas hasta $ 334.264 por concepto de mano de obra imponible (15% de imprevistos incluido).




Ya se terminaron los trabajos en las fachadas del Salón de Actos y en la este del Cuerpo Central. Solo resta terminar los trabajos en la fachada oeste del Cuerpo Central.







otras obras solicitadas

Readecuación de la red de datos del IMERL. Se recibió el pedido de readecuar y ampliar la red de datos del IMERL. Algo parcialmente fue realizado.

Oficinas del IMERL. Se recibió el pedido del IMERL de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica en varias oficinas. En varias de las salas esto ya fue realizado.

Espacio para el posgrado en Ingeniería Matemática. Se recibió el pedido de estudiar la posibilidad de contar con un espacio físico para la referida carrera, habida cuenta de su crecimiento.

Baño/cafetería IIE. Se trabajó en la realización del proyecto ejecutivo para la transformación del baño de planta baja del IIE en un baño, un vestuario y un local para cafetería/cocina.

Oficinas de entrepiso del IIE. Se recibió el pedido del IIE de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica en varias oficinas.

Cocina comedor del IIMPI. Se recibió el pedido de una sala para preparación e ingesta de comidas.

Plan de reorganización del IMFIA. Se recibió la solicitud del IMFIA de avanzar en la ejecución del plan de reorganización del espacio físico del instituto, aprobado ya hace unos años. Se estudian formas de viabilizar el resto del proyecto.
Además se presentó al instituto una propuesta de ocupación del 3er. Subsuelo del Cuerpo Norte, hacia el sur.

Baños del 3er. SS del IMFIA. Se recibió el pedido del IMFIA de readecuar y mejorar las instalaciones sanitarias y baños ubicados en el 3er. SS del Cuerpo Norte.

Adecuación de oficinas del Departamento de Hidromecánica – IMFIA. Se recibió el pedido de la adecuación de 3 oficinas del referido departamento.

Aula del Instituto de Agrimensura. Se prevé realizar trabajos de albañilería y pintura en el referido salón.

Cocina del IIQ. Se recibió la solicitud de reciclar la cocina del referido instituto.

Oficinas docentes del IIQ. Se recibió el pedido del IIQ de acondicionar varias oficinas, incluyendo instalaciones eléctricas y de red de datos.

Adecuación de Laboratorio del Departamentos de Materiales del Instituto de Ingeniería Química. Se recibió la solicitud del referido Departamento para realizar una serie de importantes modificaciones en los laboratorios del 2do.piso del Cuerpo Central.

Baños y cocina del Anexo del IET. Se recibió la solicitud de reciclar y crear una cocina en el edificio Anexo del IET. Ya existe anteproyecto realizado hace unos años y se estudia su viabilidad.

Anexo del IET. Se recibió la solicitud de algunos trabajos de mantenimiento y algunas obras menores en el edificio del Anexo del IET. Dichos trabajos incluyen humedades en laboratorios y en baños, acondicionamiento de instalaciones eléctricas, etc.. Algunos de los trabajos ya se realizaron.

Baños de planta alta del Anexo del IET. Se recibió la solicitud de adecuar el baño existente. Ya se trabaja en el anteproyecto y se estudia su viabilidad.

Ampliación del edificio Anexo del IET. Se trabaja a nivel de proyecto ejecutivo en la posibilidad de ampliar el edificio Anexo del IET, incorporando una nueva planta sobre el edificio existente.

"Colección García de Zúñiga". Se recibió el pedido de la Biblioteca Central del cerramiento del local ocupado por la "Colección García de Zúñiga", así como su acondicionamiento térmico y de las condiciones del aire de la sala a los efectos de preservar la colección.

Archivo de facultad. Se trabajó en la elaboración de propuestas para generar un archivo administrativo para resguardo de los documentos de los Departamentos de Bedelía, Contaduría, Secretaría y RRHH.

Sala de Servidores y Unidad de Recursos Informáticos. Se recibió el planteo de trasladar y aumentar el área de trabajo en la Sala de Servidores y en la oficina de dicha unidad.

Local para AFFUR Ingeniería. Se recibió el pedido por parte del gremio de funcionarios de facultad de un local apto para sus necesidades.

avance de trabajos de mantenimiento e instalaciones

Instalación de Sistema de Detección y Alarma de Incendio en Cuerpo Sur y Cuerpo Central. La empresa ISAI S.R.L. se encuentra casi finalizando los trabajos de instalación en el Cuerpo Central (5to, 4to, 3ero, 2do piso, entrepiso y planta baja) y el Cuerpo Sur de un sistema de detección y alarma de incendio, de acuerdo a la normativa internacional.
El costo de los trabajos asciende a $ 2.247.939, impuestos incluidos. También se contrató el mantenimiento mensual de los sistemas por un costo de $ 6.151,20 impuestos incluidos por mes, durante 1 año. La financiación surge del programa de la CAPPPA, Proyecto de Seguridad contra Incendios.





Mantenimiento de pintura en nuevo salón de posgrado del InCo. Se realizaron trabajos de mantenimiento de las paredes y techo del referido salón. Los trabajos fueron realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento. Además fue instalado un proyector de video y pantalla motorizada, por parte de la empresa Raylux S.A., por un monto de $ 30.219, impuestos incluidos, y un pizarrón por parte de la empresa Walter O. Rodríguez por un monto de $ 4.880, impuestos incluidos. Los trabajos fueron financiados por el InCo.





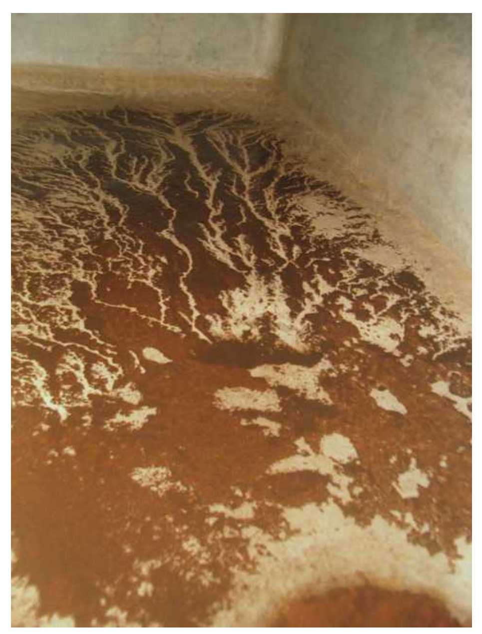
Salón gris. A los efectos de minimizar el ingreso de luz natural al salón y favorecer la proyección de imágenes sobre la pantalla se realizó la colocación de films en algunos vidrios del referido salón. Los trabajos fueron realizados por la empresa PoliFilms por un monto de $ 6.862, impuestos incluidos.




Sustitución de fibras de vidrio por policarbonato compacto. Se realizaron trabajos de sustitución de fibras de vidrio por policarbonatos compactos en laboratorios y la cocina del IIE: Los trabajos fueron realizados por la empresa Sobol, por un monto de $ 56.882, impuestos incluidos. Los trabajos fueron financiados por el IIE.

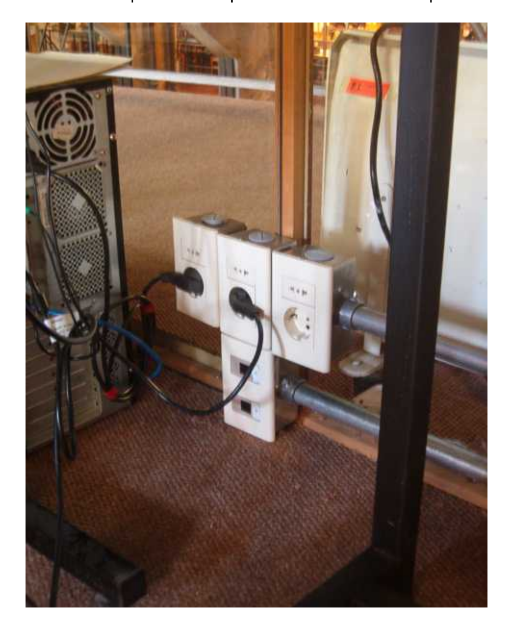


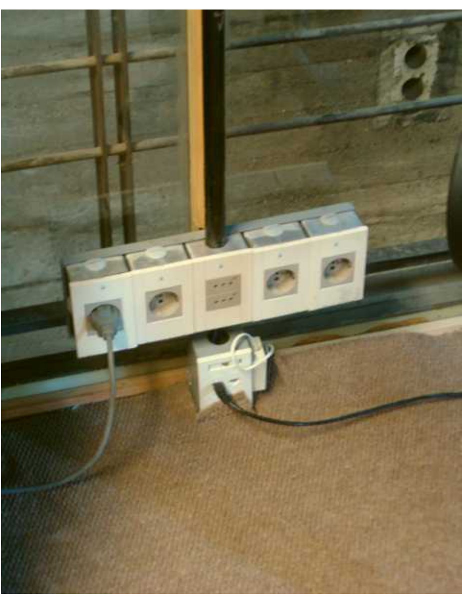

Limpieza de tanques de agua del Cuerpo Central, Sur y Edificio Polifuncional José Luis Massera. Se realizaron trabajos de limpieza y desinfección de los referidos tanques de acuerdo a la normativa nacional. Los trabajos fueron realizados por la empresa Premax (Fumimax), por un monto de $ 45.213, impuestos incluidos.

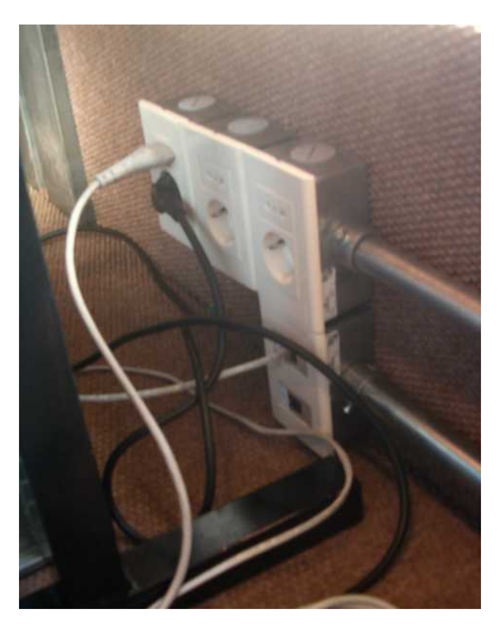




Tal como se realiza habitualmente se realizararon ensayos de potabilidad del agua previo y posterior a la realización de la limpieza de los tanques.

Instalación de tomas corrientes y red de datos en el Departamento de Compras-Suministros. Se realizaron trabajos de ampliación de las instalaciones eléctricas y de red de datos y telefonía en el referido departamento administrativo de la facultad. Los trabajos fueron realizados por la empresa Javier Pardo por un monto de $ 23.517, impuestos incluidos.







Toma corrientes para pc´s en aulas de grado. Se realizó la colocación de tomas corrientes para PC´s en las aulas de grado donde se instalaron recientemente proyectores fijos al techo. Los trabajos fueron realizados por la empresa Javier Pardo por un monto de $ 11.936, impuestos incluidos.





Mantenimiento de impermeabilización de azoteas. Siguendo el plan anual de mantenimiento preventivo de impermeabilizaciones de azoteas, se realizaron trabajos en la azotea de la Planta Baja del Cuerpo Central. En los días siguientes se continuará con trabajos similares en otras azoteas.









Mantenimiento de arbolado. Se realizó la poda de algunos arbustos que dificultaban la evacuación del Edificio Polifuncional José Luis Massera por las escaleras de emergencia y de árboles para favorecer su crecimiento. Los trabajos fueron realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento.






Adecuación de caminería de accesos. Luego de finalizados los trabajos por parte de la empresa OSE de reparación de la pérdida de agua en la cañería de abastecimiento del edificio central, se realizadon trabajos de adecuación de la caminería. Los trabajos fueron realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento.




Mantenimiento de luminarias de emergencia. Se realizó por parte del Plan de Obras y Mantenimiento la inspección del funcionamiento de las luminarias de emergencia ubicadas en áreas comunes y circulaciones a los efectos de comprobar el correcto funcionamiento de las mismas. Aquellas luminarias donde se detectan malos funcionamientos serán reparadas en las semanas siguientes.





Sustitución de transformador de UTE. La empresa CEI S.R.L. realizó en días pasados la sustitución del transformador ubicado en la sub estación de UTE del Cuerpo Central. Para realizar los trabajos se debió hacer un corte de energía por lo cual se coordinó la realización de los trabajos en un día feriado.





Laboratorio de Automatismo y Control. Se realizó la colocación de fieltro en el referido laboratorio del IIE y en el laboratorio de Microscopía del IEM. Los trabajos fueron realizados por la empresa Carey S.A. por un monto de $ 14.514, impuestos incluidos. Los trabajos fueron financiados por los respectivos institutos.





año internacional de las energías sustentables para todos

Uruguay es uno de los cinco países del mundo que consume más energías renovables

En el Año Internacional de las Energías Sustentables para Todos, nuestro país se ubica en los primeros lugares del mundo en su uso. En 2010 el 48.7% del total de su matriz energética era renovable y los indicadores de 2011 van en igual sentido. El Gobierno proyecta mantener la tendencia y superar el 50% a 2015. La introducción de energías sustentables se hizo sin subsidios, lo que lo vuelve confiable para inversores.





Uruguay presentó, el jueves 19 de abril, su agenda de actividades 2012 para conmemorar el Año Internacional de las Energías Sustentables para Todos, declarado por Naciones Unidas. Se realizarán debates y charlas en varios departamentos del país, jornadas escolares, obras de títeres itinerantes, concursos y presentaciones de sellos y tarjetas telefónicas alusivas.

El ministro interino de Industria, Energía y Minería, Edgardo Ortuño y el director nacional de Energía, Ramón Méndez, presidieron el acto de lanzamiento, donde se refirieron al momento que atraviesa nuestro país y el mundo en materia energética.

Situación mundial
Méndez recordó que el mundo y particularmente los países en desarrollo crecen a un ritmo importante y necesitan mucha energía para satisfacer la demanda interna, por lo que apelan a las energías renovables.
"El 85% de la energía que se consume en el mundo son combustibles fósiles no renovables. La humanidad en unos pocos siglos está dilapidando lo que a la naturaleza le llevó cientos de millones de años desarrollar. Allí está el compromiso de nuestras generaciones y futuras: un consumo sustentable de energía", indicó.
Asimismo, sostuvo que la energía llega de manera muy desigual a los actores sociales. En el mundo hay 1600 millones de seres humanos que viven sin acceso a la energía moderna.

Uruguay lidera
En ese contexto, Uruguay está muy bien posicionado. El país cerró el 2010 con 48.7% de energías renovables en el total de su matriz energética, no solo para generar electricidad, sino para la industria, el transporte y el hogar. Europa se planteó alcanzar el 20% de energías renovables en 2020 y en el mundo su uso está por debajo del 10%.
"Vamos a superar el 50% en 2015 pero sobre todo vamos a estabilizar ese porcentaje con gran cantidad de energía eólica, biomasa, biocombustibles y energía solar", dijo Méndez, quien aseguró que Uruguay se ubica entre los cinco primeros países del mundo que consume más energías renovables en su matriz energética. Añadió que en tres o cuatro años esto impactará en la reducción de costos.
"En Uruguay impulsamos las energías renovables sin ningún tipo de subsidio, lo que da una sustentabilidad de largo plazo mucho mayor, nos permite reducir costos. Estimamos que cuando termine la introducción de energía eólica en el país, los costos energéticos de generación de la empresa eléctrica se reducirán un 30% respecto a la actualidad", dijo.
Dijo que cada vez que se hace una licitación se presentan decenas de ofertas. Ya hay comprometidos para este período de gobierno cerca de 7000 millones de dólares de inversión efectiva en el mercado energético, una buena parte en el sector estatal. UTE y ANCAP invertirán cerca de 2500 millones de dólares en este período, cifra que nunca se aproximó siquiera al 10% de su valor.
Esto potencia una fuerte inversión del sector privado. Solo en energía eólica se invertirá en este período entre 1500 y 1800 millones de dólares.

Objetivos ambiciosos
Edgardo Ortuño aseguró que en un contexto de incertidumbre global, Uruguay va hacia 10 años de crecimiento económico sostenido, por lo que debe plantearse objetivos ambiciosos y ponerse a la vanguardia de la sostenibilidad energética.
Recordó que nuestro país hace un enorme esfuerzo en inversiones para aumentar su disponibilidad y desarrolla importantes proyectos.
Asimismo, destacó la apuesta de su ministerio a la diversificación de la matriz energética y el uso de energías renovables. Un ejemplo de ello es que al asumir este gobierno había tres parques eólicos y en 2015 habrá 22.

Cambio cultural
Al margen de las decisiones que se tomen desde el Gobierno, las autoridades sostuvieron que el tema requiere de un cambio cultural, la población debe tomar decisiones porque todos los días los uruguayos son consumidores de energía.
Méndez reconoció que se observan cambios interesantes en la población. Existe una buena respuesta sobre todo en el uso de lámparas de bajo consumo. La porción de mercado de las lámparas fluorescentes compactas creció en forma exponencial en los últimos tres

años. Confía que el nuevo Plan Solar recientemente lanzado se potencie de forma definitiva.
El cambio se percibe no solo en los hogares, sino también a nivel industrial ya que son cada vez más los empresarios interesados en hacer un uso eficiente de la energía.

Fuente: Presidencia de la República

eficiencia energética

Se sustituyeron las lámparas existentes de 160 W del Salón de Actos por lámparas de 80 W. Las nuevas lámparas utilizadas, modelo Twister High Lumen de la marca Philips no solo consume la mitad de la energía eléctrica sino que además es un 50% aprox. mas luminosa y tiene mayor vida útil.
Los trabajos fueron realizados por la empresa Javier Pardo por un monto de $ 14.599, impuestos incluidos.





Diagnóstico energético

Algunas de las medidas referentes a la iluminación recomendadas por la consultora contratada por el Ministerio de Industria, Energía y Minería (MIEM) para realizar el diagnóstico energético del Cuerpo Central de la Facultad de Ingeniería ya están siendo implementadas. Es así que se han sustituido varias lámparas de 250 y 160 W por lámparas de 2 x 36 W y 80 W respectivamente.





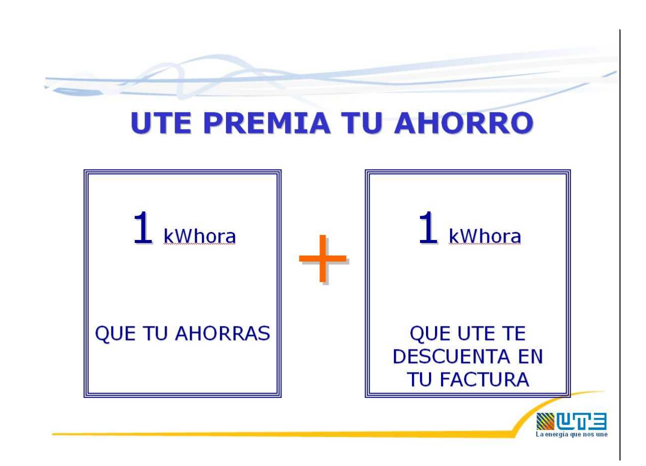
Tu ahorro vale doble - Plan para consumidores residenciales de energía eléctrica

UTE (y por lo tanto nuestro país) está enfrentando una situación de falta de disponibilidad de energía eléctrica y un alto costo de abastecimiento de la demanda.
La generación hidráulica en Salto Grande está en su mínimo histórico, no es posible importar grandes volúmenes de energía de los países vecinos ya que la situación es similar en los otros paises, algunas centrales térmicas no están funcionando debido a trabajos de mantenimiento y el precio del petróleo está por encima del proyectado a principios de año. Es por ello que lanzaron un plan promocional destinado a los clientes residenciales y con tarifa residencial simple.

"*Todo cliente que consuma por debajo de lo esperado va a tener un ahorro natural en el mes porque gastó menos, pero además UTE va a poner otro tanto con una bonificación*", anunció el presidente del ente energético, Gonzalo Casaravilla.

La base para el descuento será una comparación entre el consumo mes a mes y un promedio entre el consumo de cada hogar en 2010 y 2011. Si se constata un ahorro, este será descontado en el siguiente mes.
Así, sí en mayo de este año se gastan 200kw/ hora y el promedio de consumo entre el mismo mes de 2010 y 2011 fue de 230 Kw/hora. La diferencia, 30kw/h, será descontada de la próxima factura.El mismo criterio será aplicado en Junio y Julio
El valor del kw/hora es de $4,287 más IVA.
Las autoridades del ente explicaron que el plan tiene un alcance del 98%, que incluye a clientes residenciales y clientes con tarifa general simple. Se estima que serán 1.200.000 hogares. Están excluidos quienes hayan tenido irregularidades en el servicio.





ALCANCE – 98 %

- CLIENTES RESIDENCIALES – Todas las tarifas
- CLIENTES CON TARIFA GENERAL SIMPLE

Se excluyen clientes oficiales, municipales y aquellos que hayan tenido irregularidades en el servicio

PREMIO

POR CADA kWhora AHORRADO, UTE TE DESCUENTA DE TU FACTURA OTRO kWhora, AL VALOR DE $ 4,287 + IVA



COMPARACIÓN

SE COMPARA MES A MES EL CONSUMO DE MAYO, JUNIO Y JULIO 2012, CON EL PROMEDIO DE LOS MISMOS MESES DE LOS AÑOS 2010 Y 2011



COMPARACIÓN

CONSUMO MAYO 2012 VS CONSUMO MAYO 2010 + MAYO 2011 / 2

IDEM JUNIO Y JULIO 2012

SI DE LA COMPARACION SURGE AHORRO EN kWhora EN EL SUMINISTRO, SE DESCUENTA EL IMPORTE DEL AHORRO, EN LA FACTURA SIGUIENTE

kWhora AHORRADOS X $ 4,287+ IVA

UTE
La energía que nos une



Entendemos que la Facultad de Ingeniería como organismo público, pero además por haber obtenido el Premio Nacional de Eficiencia Energética en 2011 debe colaborar con el plan de UTE mediante la difusión del mismo y además la institución debe tomar medidas de ahorro de energía eléctrica como forma de colaborar con la situación de generación que atraviesa nuestro país.

espacios de estudio




Desde hace unos días la Sala de Lectura de la Biblioteca Central permanecerá abierta de lunes a domingo de 8 a 24 hs., para que aquellos estudiantes que estudian en la facultad de noche y los fines de semana tengan un lugar más cómodo para hacerlo. La Sala de Lectura cuenta con instalaciones eléctricas para el uso de laptops y cámaras de seguridad.

accesibilidad

Espacios públicos inclusivos

En un espacio accesible y con espectáculos accesibles para todos, se realizó el lanzamiento el martes 17 de abril en el Centro Cívico de la Ciudad de la Costa del Compromiso de Accesibilidad 2012.
La iniciativa de las Intendencias de Montevideo, Maldonado y Canelones, a la que este año se suma el Programa Nacional de Discapacidad, apunta a la transformación de los entornos, de forma de lograr la accesibilidad para todas las personas.

Mediante el Compromiso de Accesibilidad, que este año se centrará en la accesibilidad de los espacios públicos, las instituciones involucradas convocan a otras instituciones públicas, privadas y a la sociedad civil a proponer acciones para eliminar las barreras que obstaculizan la integración ciudadana.

Cada institución define su compromiso y las medidas que implementará y una vez concretada la acción comprometida se organiza un evento de presentación y se entrega un reconocimiento oficial de participación en el programa (ver agenda de compromisos 2012 en archivo adjunto).

En el lanzamiento hablaron la intendenta Ana Olivera, el ministro de Desarrollo Social, Daniel Olesker, la directora del Programa Nacional de Discapacidad, María José Bagnato, el intendente de Maldonado, Óscar De Los Santos, la directora General de Desarrollo Social de la Intendencia de Canelones, Gabriela Garrido, y el secretario general de la Intendencia de Canelones, Yamandú Orsi.

Además de reafirmar el compromiso para fomentar la inclusión social de las personas con discapacidad, las autoridades presentes coincidieron en señalar la existencia de “barreras invisibles” que dificultan avanzar más facilmente en la accesibilidad de las ciudades.

La intendenta Ana Olivera dijo que desde el lanzamiento del Compromiso de Accesibilidad 2011 es mucho lo que se ha avanzado en la mejora de la accesibildiad de la ciudad, pero “no sin dificultad”.

La jefa comunal señaló que se logró la incoporación de unidades de transporte colectivo con accesibildiad universal, la transformación de la explanada de la IM para que sea completamente accesible, la incorporación de ascensores en el Centro de Exposiciones del Subte y el Museo de Arte Precolombino e Indígena y a las obras de accesibilidad que se realizan en todas las nuevas calles y veredas en las que interviene la I M.

Ana Olivera dijo que la comuna no otorga permisos de construcción que no contemplen la accesibilidad universal, pero reconoció que a la hora de controlar esas obras aún persisten falencias las que atribuyó a la falta de conciencia al respecto de algunos profesionales.

“Tenemos que ir machacando para que eso esté presente en cada una de las cosas que hacemos”, dijo, acotando que la comuna tiene firmado con la Facultad de Arquitectura un convenio “para que los nuevos profesionales que se formen tengan presente el tema de la accesibilidad”.

Anunció asimismo que la Intendencia instalará en 2012 cinco baterías de juegos saludables inclusivos, el primero de ellos en el Parque de Andalucía.

El ministro Olesker también se refirió a las dificultades de la sociedad para tener presente el tema de la discapacidad.

El jerarca dijo que cuando el Frente Amplio asumió el gobierno nacional lo principal fue resolver las desigualdades sociales producto de la crisis económica y atender a las personas en situación de pobreza.

“Hoy hay otras formas de desigualdad que hay que atender que empiezan a ser tan importantes como aquellas” relacionadas con la discapacidad o la discriminación que se genera por el sexo, la edad o la religión de las personas, etcétera.

Mencionó asimismo que varias necesidades de las personas con discapacidad serán atendidas por el Sistema Nacional de Cuidados que el gobierno implementará antes de 2014.

El secretario general de la Intendencia de Canelones, Yamandú Orsi, dijo que si bien todos pueden estar de acuerdo en impulsar la accesibilidad, hacer ciudades más accesibles requiere de la formación y de la sensibilidad de quienes lideran esos cambios. Orsi destacó el rol de las organizaciones de personas con discapacidad en "recordar permanentemente a los gobernantes lo que necesitan".

El intendente de Maldonado, Óscar de los Santos, se refirió a la iniciativa de la ciudad de Piriápolis de convertirse en el primer balneario accesible, lo que implicará reformar la rambla y realizar diversas modificaciones en la ciudad para que todos puedan disfrutar del turismo.

La directora del Programa Nacional de Discapacidad, María José Bagnato, destacó la iniciativa de Piriápolis como un hito del departamento, y resaltó otros como la construcción de un shopping y centro cívico accesible en Canelones, la incorporación de ómnibus accesibles y reforma de la explanada de la IM y la instalación de plazas inclusivas en los 19 departamentos por parte del Banco de Seguros del Estado.

En el sitio web (http://www.accesibilidad.gub.uy/) del Compromiso de Accesibilidad se podrá hacer un seguimiento del avance de los compromisos y las empresas y los particulares también pueden obtener información allí sobre cómo proponer un nuevo compromiso.

En la actividad, cantó el coro de alumnos de la Escuela Especial N°84 de personas sordas de Maldonado y hubo espectáculos del cantante Augusto Lotito, el grupo de danza "Canto y Cielo" de la Ciudad de la Costa y de representantes de la Comunidad de Sordos de Las Piedras que realizaron una performance de pantomima.

Fuente: Intendencia de Montevideo



condiciones de trabajo y seguridad laboral

PLAN DE ERRADICACIÓN DE AEDES AEGYPTI EN ORGANISMOS PÚBLICOS

Ante el riesgo considerable de la introducción del dengue en Uruguay y el peligro que ello conlleva para la salud de nuestra población, el Ministerio de Salud Pública ha establecido una **alerta máxima** y está implementando acciones que permitan controlar la presencia del mosquito transmisor, Aedes aegypti ,ampliamente distribuido en el territorio nacional.
Los potenciales criaderos son aquellos recipientes que colectan agua en su interior y que dan a la intemperie, pudiendo ir desde desechos plásticos, baldes, piletas, tanques, etc. Es en este contexto el MSP exhortó a realizar una campaña de limpieza de los terrenos, patios, jardines, depósitos ("descacharrizacion") en el entendido que es responsabilidad del Estado mantener el país libre de dengue.
Por lo tanto el Ministerio de Salud Pública instó a los jerarcas de todas las Instituciones Públicas del país a ejecutar los siguientes pasos en forma inmediata:

1)Relevamiento de potenciales criaderos

El primer paso del plan consiste en identificar potenciales criaderos en todos los predios pertenecientes a instituciones públicas del país, edificados o no (edificio principal, anexos, sedes secundarias,baldíos, estacionamientos, etc.). El relevamiento deberá comprender la visita y búsqueda de potenciales criaderos en todas las áreas del mencionado predio (abiertas y cerradas). Considerando las características del mosquito deberá priorizarse:
-Azoteas
-Patios
-Jardines
-Fuentes
-Depósitos
-Lugares e almacenamiento
Esta lista de sitios prioritarios NO exime de la búsqueda minuciosa de criaderos en otros sectores de la institución.

2)Eliminación de criaderos

Una vez identificados los criaderos existentes o potenciales, la institución deberá realizar todas las acciones necesarias tendientes a su eliminación o tratamiento inmediato.
En el caso e recipientes u otros espacios que pueden oficiar como criaderos, pero que por sus características no pueden ser eliminados. (ej.Fuentes, tanques,etc.) deberá llevarse un control estricto sobre los mismos, eventualmente realizando tratamiento con larvidicidas o buscando una decisión definitiva para evitar que el mosquito acceda a los mismos. Estas decisiones podrán realizarse en forma conjunta con expertos en control de vectores el Ministerio de Salud Pública.

Los recipientes que más frecuentemente ofician como criaderos el mosquito son:
-Neumáticos
-Recipientes con capacidad para acumular agua
-Cacharros y desechos

3)Reporte de acciones realizadas

Una vez relevados y eliminados todos los criaderos potenciales o existentes, cada institución deberá elevar un informe detallado al Ministro de Salud Pública, relatando las acciones implementadas y proyectadas para el mantenimiento de espacios públicos libres de Aedes aegypti
Se instó a los jerarcas de todos los organismos públicos a incluir en su plan institucional de control del vector, un programa de concientización acerca el problema dirigido a sus funcionarios, a fin de contar con su colaboración en las tareas de control y también que los mismos oficien como multiplicadores en la sociedad respecto a la importancia del tema.
A fin de actuar oportunamente sobre el problema, considerando la importante presencia de mosquita en el país, es preciso realizar el mencionado plan (ejecución de los pasos 1 a 3) antes el culminar el mes de abril de 2012.

Fuente: Ministerio de Salud Pública





De acuerdo a las instrucciones recibidas, la Facultad de Ingeniería ya publicó una Compra Directa para la realización de estos trabajos por parte de empresas especializadas, los cuales se adjudicarán los trabajos en los próximos días.

licitaciones

Oficinas en Bóveda sobre azotea. Lic. Abreviada 16.11. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las 4 ofertas recibidas.

Adquisición e instalación de estanterías móviles para la Biblioteca de la Facultad de Ingeniería. Lic. Abreviada 30.11. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las 5 ofertas recibidas.

Suministro e instalación de elevadores salvaescaleras en el edificio de la Facultad de Ingeniería. Lic. Abreviada 31.11. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia la oferta recibida.

Mantenimiento de los ascensores del Edificio de la Facultad de Ingeniería y del Edificio Polifuncional José Luis Massera. Modernización de los ascensores del edificio de la Facultad de Ingeniería. Lic. Abreviada 02.12. Se adjudicó la licitación a la empresa OTIS del Uruguay S.A. por la suma de $ 152.85,52, impuestos incluidos.

Nuevo local gremial del Centro de Estudiantes de Ingeniería. Lic. Abreviada 05.12. Apertura de ofertas: 11 de mayo de 2012.

Mantenimiento del sistema de detección y alarma de incendio en los edificios de la Facultad de Ingeniería y el Edificio Polifuncional José Luis Massera – Mantenimiento de sistema de CCTV en el Edificio Polifuncional José Luis Massera. Lic. Abreviada 06.12. Apertura de ofertas: 8 de mayo de 2012.

Trabajos varios de albañilería, pintura, demoliciones, colocación de revestimientos, impemerabilizaciones, suministro y colocación de aberturas, carpintería, herrería, sanitaria, electricidad, redes de datos, reparación de equipos de aire acondicionado. Lic. Abreviada 07.12. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las 7 ofertas recibidas.

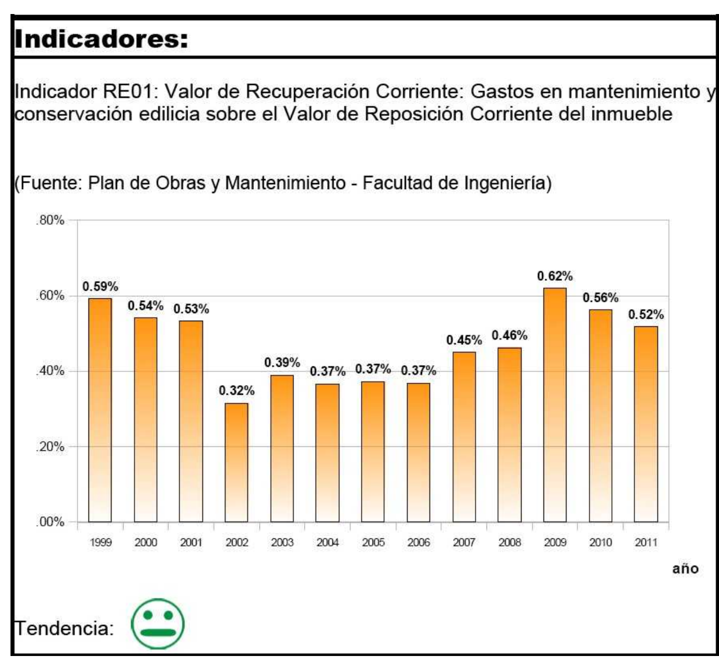
Adquisición de materiales eléctricos. Lic. Abreviada 08.12. Pliego en Departamento de Contaduría.

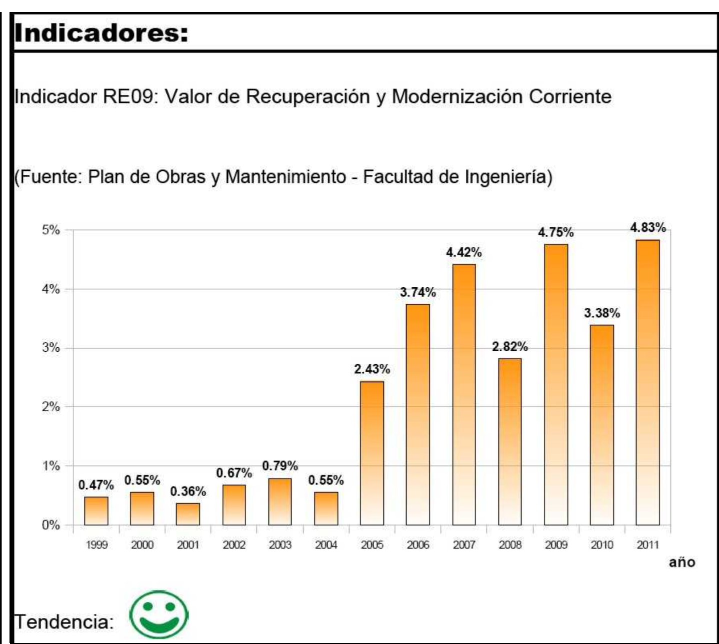
Todos los pliegos y planos se pueden consultar en la página de la Sección Compras y Suministros de Facultad de Ingeniería y en Compras Estatales.

indicadores de gestión

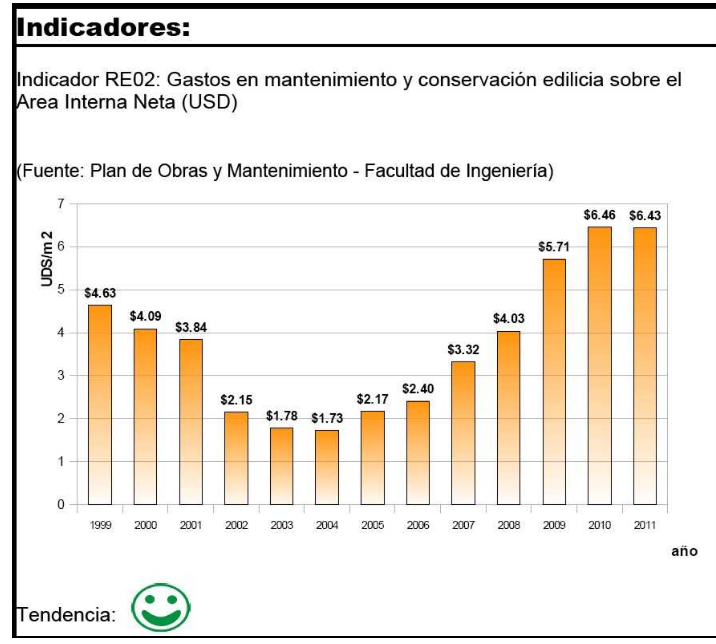
En esta edición publicamos algunos indicadores sobre los recursos económicos invertidos en la Facultad de Ingeniería tanto en lo que a mantenimiento respecta, así como a la Modernización y mejora de sus instalaciones edilicias.

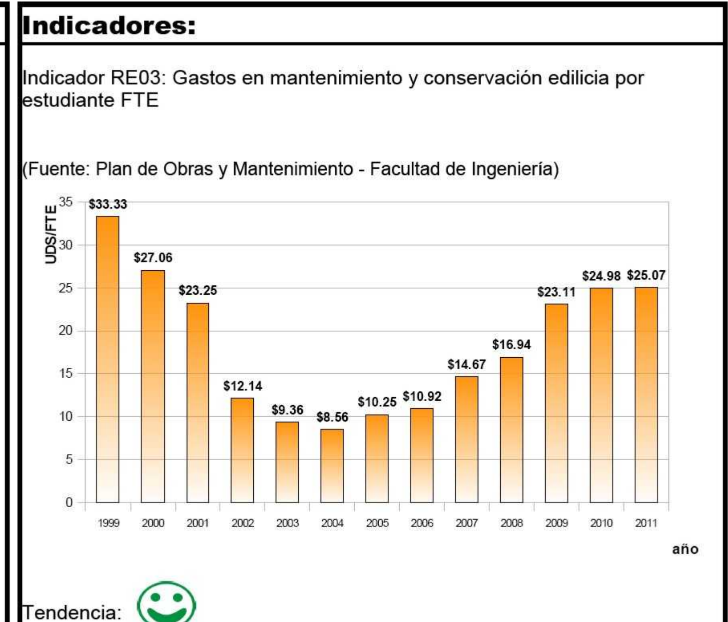
El primero de los gráficos presentados representa el valor de los gastos en mantenimiento sobre el valor de reposición del edificio. Como ser verá a lo largo de los años el índice oscila en el 0,5%. Esto indica que el costo del mantenimiento a lo largo de 200 años, es equivalente al costo de reponer el edificio.
Los estudios internacionales al respecto indican que el gasto en mantenimiento para lograr un adecuado nivel de conservación del edificio debe oscilar entre un 1 y un 3% del costo de reposición del mismo. O sea que invertimos entre la mitad y 1/6 de lo que se debe en el mantenimiento del edificio.





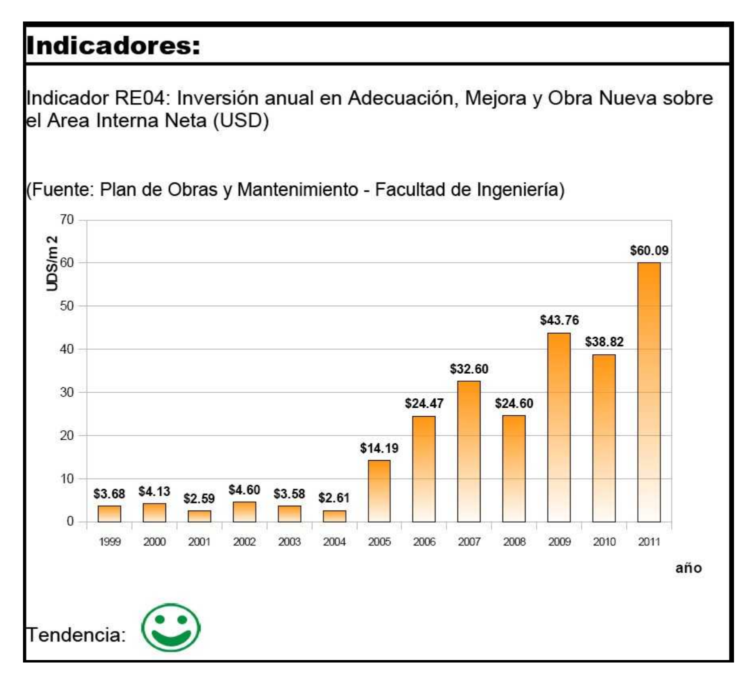
El segundo de los indicadores representa la inversión en la modernización y mejora de las instalaciones sobre el valor de reposición del edificio. Como se ve en la gráfica, hasta el año 2004 el valor oscilaba en 0,5% y a partir del año 2005 comenzó a crecer de forma importante. La explicación de este crecimiento es la capacidad que la Facultad de Ingeniería ha tenido para captar fondos "concursables" que la UdelaR comenzó a distribuir a partir de ese año con la nueva realidad presupuestal.

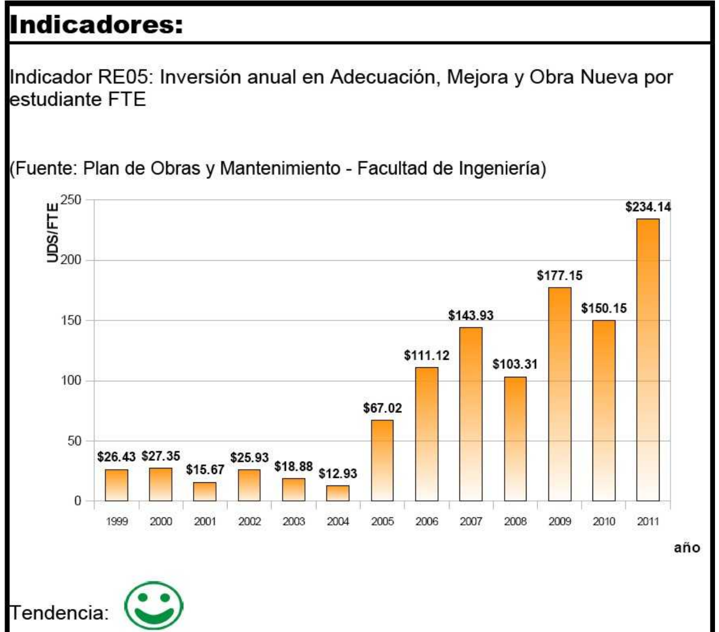




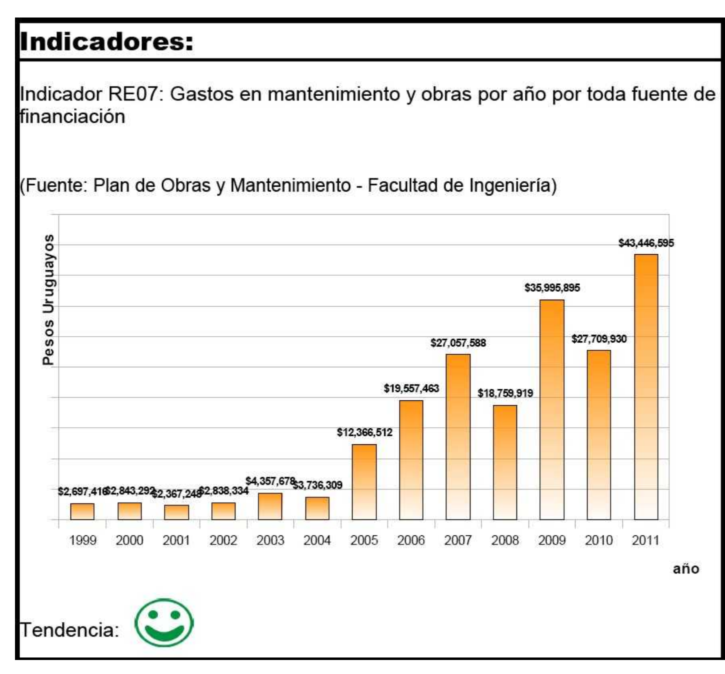
Los indicadores presentados anteriormente son los gastos en mantenimiento y conservación edilicia por área construida y por estudiante "full time equivalente" (refleja la cantidad de estudiantes que están a lo largo de toda la jornada en el edificio).
Si bien se nota un crecimiento del gasto en dólares en mantenimiento edilicio en ambos indicadores a partir del año 2005, el aumento se debe a los valores de cotización del dólar, y la caida que esa moneda ha tenido en los últimos años. De cualquier forma se puede observar que para mantenimiento edilicio la Facultad de Ingeniería cuenta en 2012 con poco mas de $ 120 por metro cuadrado por año (incluye solo el área edificada no siendo así las áreas verdes, estacionamientos, etc.) y menos de $ 500 por estudiante por año.

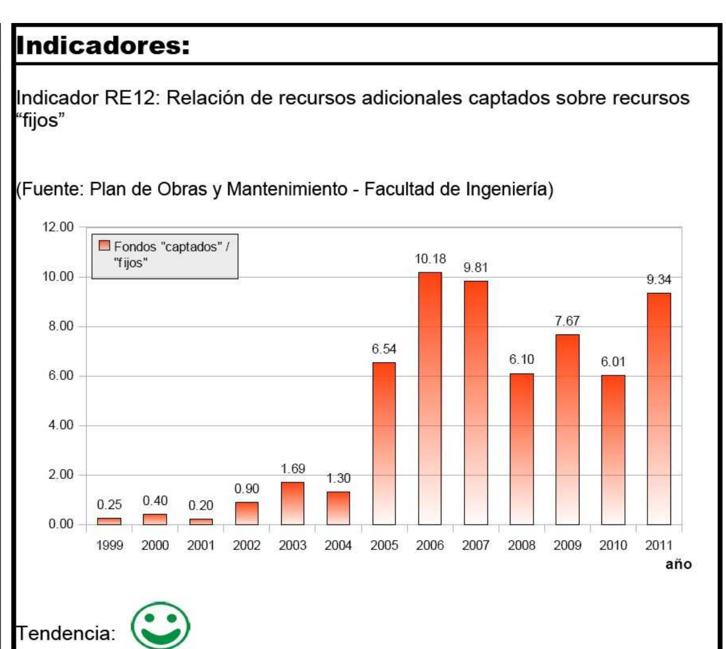
A continuación se presentan los indicadores de la inversión en Adecuación, Mejora y Obra Nueva por área construida y por estudiante "full time equivalente".
En ambos gráficos se nota que hasta el año 2004 el valor cuenta con poca variación y que en los años posteriores crece de manera muy importante. Esto se debe, como indicabamos anteriormente en la capacidad que a partir de 2005 la Facultad de Ingeniería tuvo para captar fondos "concursables".





Por último se presentan dos indicadores: uno con la evolución de los gastos en mantenimiento y la inversión en adecuaciones, mejoras y obra nueva por año y otro con la relación entre los fondos "captados" (adecuación, mejora y obra nueva) y los fondos "fijos" (destinados a mantenimiento).
Como ser observa, hasta el año 2004 el comportamiento de los indicadores es similar y a partir del año 2005 crecen de forma importante. Esto se debe -nuevamente- como indicabamos antes a la capacidad de "captar" recursos "concursables". Entre los recursos "concursables" se incluyen los fondos asignados para las obras del Edificio Polifuncional José Luis Massera y el Edificio para el InCo. En estos casos si bien no hubo instancias "concursables" propiamente dichas, la Facultad de Ingeniería debió tener buenos proyectos, y prontos para ser ejecutados, para lograr su priorización por parte de la UdelaR.





el polifuncional va a cadiz

De las 22 obras uruguayas presentadas para participar en la VII Bienal Iberoamericana de Arquitectura y Urbanismo (BIAU 2012) a realizarse en Cádiz, 10 fueron seleccionadas el pasado miércoles 14 de marzo. El jurado destacó el buen nivel y la variedad programática de lo recibido. Entre las obras seleccionadas se encuentra nuestro Edificio Polifuncional "José Luis Massera".
Las 10 obras seleccionadas representan un amplio espectro en cuanto a programa, desde un proyecto residencial a uno público y de mayor escala. Todas representativas de lo construido en el periodo de la bienal.

A continuación las 10 obras:

Hotel Casino Rivera // Casa Ibiray





Escuela de tiempo completo nº 213 // Vivienda Arquitectura Rifa gen 05





BIT Centro de Bienvenida, Interpretación y Turismo del Uruguay // Ventorrillo de la Buena Vista





Edificio Vitacura // LOOP





Edificio Polifuncional "José Luis Massera" // Oficinas "El PLATA Corporate"





pomlp


UNIVERSIDAD DE LA REPUBLICA URUGUAY

UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA
PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y LARGO PLAZO

SCBU bienestar universitario



Obra: Acondicionamiento e iluminación de Canchas de Fútbol
Demarcación, suministro y colocación de arcos, bancos y luminarias

Uso y mantenimiento: Bienestar Universitario y organizaciones zonales

Proyecto y Dirección:
Dirección General de Arquitectura

Contratistas:

JCM Construcciones Lic. Abreviada 52/2011 BPS: XXXXXXXX	Electrosistemas srl Lic. Abreviada 61/2011 BPS: XXXXXXXX



Este sábado pasado a las 12 horas se inauguró el sector 1 del Complejo Deportivo Malvín Norte de la Universidad de la República, donde se ubican dos canchas de fútbol 11, una de las cuales puede adaptarse desdoblándose en dos canchas de baby fútbol o de fútbol 7.
La construcción del Complejo Deportivo Malvín Norte forma parte de un proyecto elaborado por el Plan de Obras de Mediano y Largo Plazo (POMLP-Udelar) en conjunto con el Área de Deportes del Servicio Central de Bienestar Universitario (SCBU). Responde a la necesidad de reubicar las actividades deportivas del SCBU que actualmente se realizan en el predio universitario del Parque Batlle, donde en breve se iniciarán las obras del nuevo edificio para la Facultad de Enfermería, Escuela de Nutrición y Dietética, Escuela de Tecnología Médica y Escuela de Parteras.
La intervención consistió en el acondicionamiento y demarcado de las canchas, la colocación de arcos nuevos y bancos de hormigón y la iluminación total del sector. Está previsto que estas canchas puedan ser usadas tanto por funcionarios y estudiantes como por los vecinos del lugar.

la fing y el barrio

El Municipio B rindió cuentas a la población.

El viernes 13 de abril el Gobierno Municipal rindió cuentas de lo actuado en el año 2011 e hizo una proyección a futuro para este año. Más de 300 vecinas y vecinos de nuestro Municipio se hicieron presentes en el Club Español desde las 19 hs. a fin de participar en esta instancia.

La oratoria estuvo encabezada por el Alcalde Carlos Varela quien destacó la importancia de este Cabildo Abierto como parte de un "proceso en construcción" y llamó a "ser muchos más como forma de llegar más lejos". La mesa central estuvo integrada, además del Alcalde, por los Concejales Municipales titulares: Cristina Olivera, Mario Rodríguez, Federico Davérède y Genaro Marmo y sus respectivos suplentes: Freddy Gallipoli, Atilio Robledo, Juanita Silva, Mario Copetti y Horacio Garelli. Además se hicieron presentes otras autoridades municipales, departamentales y nacionales.





El balance de gestión se mostró mediante un video con imágenes de lo realizado y fue reforzado por la Comisión de Presupuesto que dio una explicación de lo actuado. Esta estuvo integrada por los Concejales: Garelli, encargado de mostrar un balance numérico de los recursos empleados; Davérède, quien habló acerca de las políticas de articulación interinstitucional llevadas adelante; y Olivera, quien se refirió a las políticas sociales desarrolladas durante la gestión. Además, dicho balance fue entregado por escrito a través de la segunda edición de la revista "Vecinal" de nuestro Municipio.

Fuente y fotos: Municipio B.

Tapar herméticamente tanques, barriles, o depósitos de agua

ATENCIÓN!

HAY MUCHOS MÁS MOSQUITOS *Aedes aegypti*

Tapar herméticamente tanques, barriles, o depósitos de agua

Pedimos mayor precaución y más colaboración

¿Que es el Dengue?

El enemigo Aedes aegypti

Preguntas frecuentes

Recordá rellenar o sustituir por arena el agua de estos recipientes

Campaña 2012

Luchar contra el *Aedes aegypti* Es tarea de todos

Apoyan:

SINAE

Congreso de Intendentes

Boletín de noticias, de distribución mensual, realizado con el propósito de difundir las actividades que se realizan en lo relativo a las obras y mantenimiento edilicio así como otras temáticas afines, en la Facultad de Ingeniería de la Universidad de la República.

Se puede acceder a las ediciones anteriores del boletín en el sitio: http://www.fing.edu.uy/node/3220

Editado por el Plan de Obras y Mantenimiento - Facultad de Ingeniería - Universidad de la República
Julio Herrera y Reissig 565 - Entrepisos Metálicos del Cuerpo Norte - Tel: 2711 0698, 2711 0798, 2711 0898 int. 137 - Fax: 2712 2090

Correo electrónico: pobras@fing.edu.uy - Página web: http://www.fing.edu.uy/node/3189